



Krosno, 07.04.2026 r.

Zn. spr.: ZS.2217.21.2026

**Sz. P.
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Kańczuga**

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jedn. Dz. U. 2025 r., poz. 567), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2026 r., zn. spr.: ZG.2217.5.2026, uzupełnionego pismem z dnia 13.03.2026 r. (data wpływu: 16.03.2026 r.),

w y r a ż a m z g o d ę

na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, niżej wymienionej części nieruchomości, na której zlokalizowany jest zbiornik wodny, będącej własnością Skarbu Państwa w zarządzie Nadleśnictwa Kańczuga, z przeznaczeniem na własne cele rekreacyjno-wypoczynkowe dzierżawcy, z możliwością dalszego użytkowania zadaszenia o wymiarach 2 m x 3 m, położonego na wschodnim brzegu zbiornika.

Gmina	Obręb ewid.	Nr działki	Pow. [ha]	Rodzaj użytku	Rodzaj powierzchni
Rożwienica	Rożwienica	1	0,2781	Wsr-Ł	STAW R-Ł
		3	0,1376	Wsr-Ł	STAW R-Ł
Razem:			0,4157	xxx	xxx

Lokalizacja przedmiotu dzierżawy oraz trasa dojazdu, zostały określone na załącznikach graficznych do wniosku, stanowiących integralną część akt sprawy.

Jednocześnie zastrzegam, że:

- 1) Zawarcie umowy winno nastąpić zgodnie z obowiązującymi w Nadleśnictwie zasadami wydzierżawiania, opracowanymi na podstawie wytycznych Dyrektora RDLP w Krośnie, zawartych w piśmie z dnia 8.04.2010 r., znak spr. ZZ-2126-81/2010. Umowa winna zawierać zapisy zabezpieczające interes Lasów Państwowych, w szczególności:

- sposób i zakres korzystanie z nieruchomości,



- zasady dojazdu do przedmiotu dzierżawy,
 - zasady utrzymania obiektu,
 - sposób rozliczenia po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy
- 2) W umowie należy zawrzeć zakaz udostępniania nieruchomości osobom trzecim bez uprzedniej zgody Nadleśniczego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Wyrażenie zgody na poddzierżawienie, podnajęcie lub udostępnienie osobie trzeciej nieruchomości na podstawie innego tytułu prawnego (np. umowy nienazwanej) wymaga uprzedniej zgody Dyrektora RDLP w Krośnie. Do wniosku o zgodę należy dołączyć także projekt umowy w sprawie poddzierżawy, podnajmu lub udostępnienia nieruchomości na podstawie innego tytułu prawnego.
 - 3) Każdorazowo obowiązuje sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego.
 - 4) W umowie należy także zawrzeć zakaz wznoszenia na gruncie objętym niniejszą zgodą, jakichkolwiek obiektów budowlanych.
 - 5) W umowie należy także zapewnić nieprzerwaną i nieograniczoną możliwość wykorzystania zbiornika wodnego do celów ochrony przeciwpożarowej (PCW-07/02), w tym swobodny dojazd i pobór wody przez pojazdy gaśnicze oraz utrzymanie stanowiska czerpania wody.
 - 6) Nadzór nad wykonaniem umowy, w szczególności w zakresie zgodności faktycznego zagospodarowania nieruchomości z celem określonym we wniosku, a następnie potwierdzonym w zgodzie Dyrektora RDLP w Krośnie oraz w umowie, należy do obowiązków Pana Nadleśniczego.

Z poważaniem,

Agata Nowakowska
Zastępca Dyrektora ds. Gospodarki Leśnej